

Financijska agencija - FINA

|                                                                                     |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Datum izdavanja:                                                                    | 29.05.2026.       |
| Ustrojstvena Jedinica:                                                              | 3048              |
| Klasifikacijska jedinica:                                                           | 418-01/26-01/1405 |
| Redni broj pismena:                                                                 | 6                 |
|  |                   |

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED PAZIN

PREDMET: HILL ROCK HOME D.O.O., OIB: 50056929782  
- upit o imovini  
- svrha upita: Ovrha

Temeljem postavljenog upita za HILL ROCK HOME D.O.O., OIB: 50056929782, za vrstu imovine "Potvrda o blokadi" dana 29.05.2026. u predmetu Klasa: 418-01/26-01/1405, nadležna institucija je dostavila podatak o vlasništvu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

**Vrsta imovine:** Potvrda o blokadi

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta HILL ROCK HOME društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 50056929782 na dan 29. svibnja 2026. nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja  
Iznos nepodmirenih obveza: 821.525,25 EUR  
Broj dana neprekidne blokade: 162

Podaci su zatraženi i razmjenjuju se temeljem odredbi članka 27. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“, br. 115/16., 98/19., 155/23. i 152/24.), članka 23. Zakona o državnoj informacijskoj infrastrukturi („Narodne novine“, broj 72/25.) i Suglasnosti Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, KLASA: 011-03/24-01/248, URBROJ: 514-12-02-01/04-26-38, od 11. veljače 2026., izdane na temelju pozitivnog mišljenja voditelja registra, Financijske agencije, za pristup i sigurnu razmjenu podataka javnih registara putem državne sabirnice.

Pazin, Matka Brajše Rašana 24  
Matka Brajše Rašana 24, Pazin, 01. lipnja 2026.

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                                                                 | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |              |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| OIB                            |                                                                                 | 50056929782                           |              |
| Adresa obveznika               |                                                                                 | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |              |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                                                                | 2022. god.                            | 2023. god.   |
| 001                            | A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL                                 | 0,00                                  | 0,00         |
| 002                            | B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)                                     | 1.382.925,19                          | 2.577.507,76 |
| 003                            | I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)                                           | 15.018,24                             | 30.000,00    |
| 004                            | 1. Izdaci za razvoj                                                             | 0,00                                  | 0,00         |
| 005                            | 2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 0,00                                  | 0,00         |
| 006                            | 3. Goodwill                                                                     | 0,00                                  | 0,00         |
| 007                            | 4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine                                   | 0,00                                  | 0,00         |
| 008                            | 5. Nematerijalna imovina u pripremi                                             | 15.018,24                             | 30.000,00    |
| 009                            | 6. Ostala nematerijalna imovina                                                 | 0,00                                  | 0,00         |
| 010                            | II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)                                            | 1.367.906,95                          | 2.547.507,76 |
| 011                            | 1. Zemljište                                                                    | 0,00                                  | 314.713,85   |
| 012                            | 2. Građevinski objekti                                                          | 1.367.100,00                          | 2.231.986,96 |
| 013                            | 3. Postrojenja i oprema                                                         | 0,00                                  | 806,95       |
| 014                            | 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina                               | 0,00                                  | 0,00         |
| 015                            | 5. Biološka imovina                                                             | 0,00                                  | 0,00         |
| 016                            | 6. Predujmovi za materijalnu imovinu                                            | 0,00                                  | 0,00         |
| 017                            | 7. Materijalna imovina u pripremi                                               | 806,95                                | 0,00         |
| 018                            | 8. Ostala materijalna imovina                                                   | 0,00                                  | 0,00         |
| 019                            | 9. Ulaganje u nekretnine                                                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 020                            | III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 030)                                | 0,00                                  | 0,00         |
| 021                            | 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                         | 0,00                                  | 0,00         |

# GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU

## PODUZETNIKA (GFI-POD)

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                                                                   | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |            |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| OIB                            |                                                                                   | 50056929782                           |            |
| Adresa obveznika               |                                                                                   | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |            |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                                                                  | 2022. god.                            | 2023. god. |
| 022                            | 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe                  | 0,00                                  | 0,00       |
| 023                            | 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe                     | 0,00                                  | 0,00       |
| 024                            | 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom          | 0,00                                  | 0,00       |
| 025                            | 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 0,00                                  | 0,00       |
| 026                            | 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom     | 0,00                                  | 0,00       |
| 027                            | 7. Ulaganja u vrijednosne papire                                                  | 0,00                                  | 0,00       |
| 028                            | 8. Dani zajmovi, depoziti i slično                                                | 0,00                                  | 0,00       |
| 029                            | 9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela                            | 0,00                                  | 0,00       |
| 030                            | 10. Ostala dugotrajna financijska imovina                                         | 0,00                                  | 0,00       |
| 031                            | IV. POTRAŽIVANJA (032 do 035)                                                     | 0,00                                  | 0,00       |
| 032                            | 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                                       | 0,00                                  | 0,00       |
| 033                            | 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom                      | 0,00                                  | 0,00       |
| 034                            | 3. Potraživanja od kupaca                                                         | 0,00                                  | 0,00       |
| 035                            | 4. Ostala potraživanja                                                            | 0,00                                  | 0,00       |
| 036                            | V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA                                                       | 0,00                                  | 0,00       |
| 037                            | C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)                                     | 223.701,23                            | 131.023,33 |
| 038                            | I. ZALIHE (039 do 045)                                                            | 0,00                                  | 0,00       |
| 039                            | 1. Sirovine i materijal                                                           | 0,00                                  | 0,00       |
| 040                            | 2. Proizvodnja u tijeku                                                           | 0,00                                  | 0,00       |
| 041                            | 3. Gotovi proizvodi                                                               | 0,00                                  | 0,00       |

# GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU

## PODUZETNIKA (GFI-POD)

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                                                                   | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |            |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| OIB                            |                                                                                   | 50056929782                           |            |
| Adresa obveznika               |                                                                                   | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |            |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                                                                  | 2022. god.                            | 2023. god. |
| 042                            | 4. Trgovačka roba                                                                 | 0,00                                  | 0,00       |
| 043                            | 5. Predujmovi za zalihe                                                           | 0,00                                  | 0,00       |
| 044                            | 6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji                                         | 0,00                                  | 0,00       |
| 045                            | 7. Biološka imovina                                                               | 0,00                                  | 0,00       |
| 046                            | II. POTRAŽIVANJA (047 do 052)                                                     | 28.728,51                             | 53.426,09  |
| 047                            | 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                                       | 0,00                                  | 0,00       |
| 048                            | 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom                      | 0,00                                  | 0,00       |
| 049                            | 3. Potraživanja od kupaca                                                         | 28.728,51                             | 53.255,28  |
| 050                            | 4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika                              | 0,00                                  | 0,00       |
| 051                            | 5. Potraživanja od države i drugih institucija                                    | 0,00                                  | 170,81     |
| 052                            | 6. Ostala potraživanja                                                            | 0,00                                  | 0,00       |
| 053                            | III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (054 do 062)                                 | 0,00                                  | 15.855,39  |
| 054                            | 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                           | 0,00                                  | 0,00       |
| 055                            | 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe                  | 0,00                                  | 0,00       |
| 056                            | 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe                     | 0,00                                  | 0,00       |
| 057                            | 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom          | 0,00                                  | 0,00       |
| 058                            | 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 0,00                                  | 0,00       |
| 059                            | 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom     | 0,00                                  | 0,00       |
| 060                            | 7. Ulaganja u vrijednosne papire                                                  | 0,00                                  | 0,00       |
| 061                            | 8. Dani zajmovi, depoziti i slično                                                | 0,00                                  | 15.855,39  |

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                                                                                       | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |              |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| OIB                            |                                                                                                       | 50056929782                           |              |
| Adresa obveznika               |                                                                                                       | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |              |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                                                                                      | 2022. god.                            | 2023. god.   |
| 062                            | 9. Ostala financijska imovina                                                                         | 0,00                                  | 0,00         |
| 063                            | IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI                                                                          | 194.972,72                            | 61.741,85    |
| 064                            | D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI                                            | 12.927,73                             | 3.830,93     |
| 065                            | E) UKUPNO AKTIVA (001+002+037+064)                                                                    | 1.619.554,15                          | 2.712.362,02 |
| 066                            | F) IZVANBILANČNI ZAPISI                                                                               | 0,00                                  | 0,00         |
| 067                            | A) KAPITAL I REZERVE (068+069+070+076+077+083+086+089)                                                | 3.680,66                              | 1.718,94     |
| 068                            | I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL                                                                         | 2.654,45                              | 2.650,00     |
| 069                            | II. KAPITALNE REZERVE                                                                                 | 0,00                                  | 4,46         |
| 070                            | III. REZERVE IZ DOBITI (071+072-073+074+075)                                                          | 0,00                                  | 0,00         |
| 071                            | 1. Zakonske rezerve                                                                                   | 0,00                                  | 0,00         |
| 072                            | 2. Rezerve za vlastite dionice                                                                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 073                            | 3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)                                                         | 0,00                                  | 0,00         |
| 074                            | 4. Statutarne rezerve                                                                                 | 0,00                                  | 0,00         |
| 075                            | 5. Ostale rezerve                                                                                     | 0,00                                  | 0,00         |
| 076                            | IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE                                                                          | 0,00                                  | 0,00         |
| 077                            | V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)                                                  | 0,00                                  | 0,00         |
| 078                            | 1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju) | 0,00                                  | 0,00         |
| 079                            | 2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova                                                             | 0,00                                  | 0,00         |
| 080                            | 3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                  | 0,00                                  | 0,00         |
| 081                            | 4. Ostale rezerve fer vrijednosti                                                                     | 0,00                                  | 0,00         |
| 082                            | 5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)                                  | 0,00                                  | 0,00         |

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                                                                   | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |              |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| OIB                            |                                                                                   | 50056929782                           |              |
| Adresa obveznika               |                                                                                   | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |              |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                                                                  | 2022. god.                            | 2023. god.   |
| 083                            | VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (084-085)                                | -487,09                               | 1.026,12     |
| 084                            | 1. Zadržana dobit                                                                 | 0,00                                  | 1.026,12     |
| 085                            | 2. Preneseni gubitak                                                              | 487,09                                | 0,00         |
| 086                            | VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (087-088)                                  | 1.513,30                              | -1.961,64    |
| 087                            | 1. Dobit poslovne godine                                                          | 1.513,30                              | 0,00         |
| 088                            | 2. Gubitak poslovne godine                                                        | 0,00                                  | 1.961,64     |
| 089                            | VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES                                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 090                            | B) REZERVIRANJA (091 do 096)                                                      | 0,00                                  | 0,00         |
| 091                            | 1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze                           | 0,00                                  | 0,00         |
| 092                            | 2. Rezerviranja za porezne obveze                                                 | 0,00                                  | 0,00         |
| 093                            | 3. Rezerviranja za započete sudske sporove                                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 094                            | 4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava                      | 0,00                                  | 0,00         |
| 095                            | 5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima                                 | 0,00                                  | 0,00         |
| 096                            | 6. Druga rezerviranja                                                             | 0,00                                  | 0,00         |
| 097                            | C) DUGOROČNE OBVEZE (098 do 108)                                                  | 1.614.312,56                          | 1.538.950,37 |
| 098                            | 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 099                            | 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                  | 0,00                                  | 0,00         |
| 100                            | 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 101                            | 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 0,00                                  | 0,00         |
| 102                            | 5. Obveze za zajmove, depozite i slično                                           | 1.614.312,56                          | 1.506.801,94 |
| 103                            | 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                       | 0,00                                  | 0,00         |

**GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                                                                   | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |              |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| OIB                            |                                                                                   | 50056929782                           |              |
| Adresa obveznika               |                                                                                   | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |              |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                                                                  | 2022. god.                            | 2023. god.   |
| 104                            | 7. Obveze za predujmove                                                           | 0,00                                  | 30.000,00    |
| 105                            | 8. Obveze prema dobavljačima                                                      | 0,00                                  | 2.148,43     |
| 106                            | 9. Obveze po vrijednosnim papirima                                                | 0,00                                  | 0,00         |
| 107                            | 10. Ostale dugoročne obveze                                                       | 0,00                                  | 0,00         |
| 108                            | 11. Odgođena porezna obveza                                                       | 0,00                                  | 0,00         |
| 109                            | D) KRATKOROČNE OBVEZE (110 do 123)                                                | 1.560,94                              | 1.171.692,71 |
| 110                            | 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 111                            | 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                  | 0,00                                  | 0,00         |
| 112                            | 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                        | 0,00                                  | 0,00         |
| 113                            | 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 0,00                                  | 0,00         |
| 114                            | 5. Obveze za zajmove, depozite i slično                                           | 0,00                                  | 1.171.507,31 |
| 115                            | 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                       | 0,00                                  | 0,00         |
| 116                            | 7. Obveze za predujmove                                                           | 0,00                                  | 0,00         |
| 117                            | 8. Obveze prema dobavljačima                                                      | 121,30                                | 0,00         |
| 118                            | 9. Obveze po vrijednosnim papirima                                                | 0,00                                  | 0,00         |
| 119                            | 10. Obveze prema zaposlenicima                                                    | 1.242,68                              | 0,00         |
| 120                            | 11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja                                  | 196,96                                | 51,17        |
| 121                            | 12. Obveze s osnove udjela u rezultatu                                            | 0,00                                  | 0,00         |
| 122                            | 13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji                       | 0,00                                  | 0,00         |
| 123                            | 14. Ostale kratkoročne obveze                                                     | 0,00                                  | 134,23       |
| 124                            | E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA                         | 0,00                                  | 0,00         |

## GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU

### PODUZETNIKA (GFI-POD)

10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –

Izraženo u eurima

|                                |                                        |                                       |              |
|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| Naziv /Ime i prezime obveznika |                                        | HILL ROCK HOME D.O.O.                 |              |
| OIB                            |                                        | 50056929782                           |              |
| Adresa obveznika               |                                        | PULA, MLETAČKA ULICA - VIA VENEZIA 12 |              |
| AOP                            | Naziv AOP oznake                       | 2022. god.                            | 2023. god.   |
| 125                            | F) UKUPNO PASIVA (067+090+097+109+124) | 1.619.554,16                          | 2.712.362,02 |
| 126                            | G) IZVANBILANČNI ZAPISI                | 0,00                                  | 0,00         |

# Bruto bilanca

Temeljnice: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konta: 0 - 9999999

| KONTO      | Duguje                                                                                                                                   | POČETNO | Potražuje    | Duguje     | PROMET | Potražuje | Duguje       | Potražuje    | Duguje       | KONAČNO | Potražuje |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|------------|--------|-----------|--------------|--------------|--------------|---------|-----------|
| <b>0</b>   | <b>POTRAŽIVANJA ZA UPISANI KAPITAL I DUGOTRAJNA IMOVINA</b>                                                                              |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 4.069.787,10                                                                                                                             |         | 1.367.567,61 | 0,00       |        | 868,32    | 4.069.787,10 | 1.368.435,93 | 2.701.351,17 |         | 0,00      |
| <b>02</b>  | <b>MATERIJALNA IMOVINA - NEKRETNINE</b>                                                                                                  |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 2.546.700,81                                                                                                                             |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 2.546.700,81 | 0,00         | 2.546.700,81 |         | 0,00      |
| <b>020</b> | <b>Zemljišta</b>                                                                                                                         |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 314.713,85                                                                                                                               |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 314.713,85   | 0,00         | 314.713,85   |         | 0,00      |
| 0201       | Poljoprivredno zemljište                                                                                                                 |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 314.713,85                                                                                                                               |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 314.713,85   | 0,00         | 314.713,85   |         | 0,00      |
| <b>023</b> | <b>Građevinski objekti (za vlastite potrebe)</b>                                                                                         |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 2.231.986,96                                                                                                                             |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 2.231.986,96 | 0,00         | 2.231.986,96 |         | 0,00      |
| 0230       | Poslovne zgrade                                                                                                                          |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 1.416.223,62                                                                                                                             |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 1.416.223,62 | 0,00         | 1.416.223,62 |         | 0,00      |
| 02301      | Poslovne zgrade i ostali građevinski objekti                                                                                             |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 815.763,34                                                                                                                               |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 815.763,34   | 0,00         | 815.763,34   |         | 0,00      |
| <b>03</b>  | <b>POSTROJENJA, OPREMA, ALATI, INVENTAR I TRANSPORTNA SREDSTVA</b>                                                                       |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 102.034,73                                                                                                                               |         | 467,61       | 0,00       |        | 868,32    | 102.034,73   | 1.335,93     | 100.698,80   |         | 0,00      |
| <b>031</b> | <b>Oprema</b>                                                                                                                            |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 2.591,84                                                                                                                                 |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 2.591,84     | 0,00         | 2.591,84     |         | 0,00      |
| 0312       | Telekomunikacijska oprema (mobiteli, tel. centrale, antene i sl.)                                                                        |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 881,44                                                                                                                                   |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 881,44       | 0,00         | 881,44       |         | 0,00      |
| 0314       | Oprema ugostiteljstva, hotela i sl. (aparati, stednjaci, hladnjaci, pokucstvo i sl.)                                                     |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 1.710,40                                                                                                                                 |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 1.710,40     | 0,00         | 1.710,40     |         | 0,00      |
| <b>037</b> | <b>Materijalna imovina u pripremi</b>                                                                                                    |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 99.442,89                                                                                                                                |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 99.442,89    | 0,00         | 99.442,09    |         | 0,00      |
| 0371       | Oprema u pripremi                                                                                                                        |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 99.442,89                                                                                                                                |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 99.442,89    | 0,00         | 99.442,89    |         | 0,00      |
| <b>039</b> | <b>Akumulirana amortizacija postrojenja i opreme</b>                                                                                     |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 0,00                                                                                                                                     |         | 467,61       | 0,00       |        | 868,32    | 0,00         | 1.335,93     | 0,00         |         | 1.335,93  |
| 0391       | Akumulirana amortiz. opreme                                                                                                              |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 0,00                                                                                                                                     |         | 467,61       | 0,00       |        | 868,32    | 0,00         | 1.335,93     | 0,00         |         | 1.335,93  |
| <b>05</b>  | <b>ULAGANJA U NEKRETNINE</b>                                                                                                             |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 1.421.051,56                                                                                                                             |         | 1.367.100,00 | 0,00       |        | 0,00      | 1.421.051,56 | 1.367.100,00 | 53.951,56    |         | 0,00      |
| <b>050</b> | <b>Ulaganja u nekretnine - zemljišta</b>                                                                                                 |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 23.951,56                                                                                                                                |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 23.951,56    | 0,00         | 23.951,56    |         | 0,00      |
| 0500       | Ulaganja u nekretnine - zemljišta                                                                                                        |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 23.951,56                                                                                                                                |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 23.951,56    | 0,00         | 23.951,56    |         | 0,00      |
| <b>056</b> | <b>Predujmovi za ulaganja u nekretnine</b>                                                                                               |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 30.000,00                                                                                                                                |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 30.000,00    | 0,00         | 30.000,00    |         | 0,00      |
| 0561       | Predujam za ulaganje u građevine                                                                                                         |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 30.000,00                                                                                                                                |         | 0,00         | 0,00       |        | 0,00      | 30.000,00    | 0,00         | 30.000,00    |         | 0,00      |
| <b>057</b> | <b>Ulaganja u nekretnine u pripremi</b>                                                                                                  |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 1.367.100,00                                                                                                                             |         | 1.367.100,00 | 0,00       |        | 0,00      | 1.367.100,00 | 1.367.100,00 | 0,00         |         | 0,00      |
| 0570       | Ulaganja u zemljišta u nabavi                                                                                                            |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 1.367.100,00                                                                                                                             |         | 1.367.100,00 | 0,00       |        | 0,00      | 1.367.100,00 | 1.367.100,00 | 0,00         |         | 0,00      |
| <b>1</b>   | <b>NOVAC, KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA, KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA, GUBITAK IZNAD KAPITALA TE TROŠKOVI I PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b> |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 114.687,35                                                                                                                               |         | 0,00         | 696.803,27 |        | 71.237,12 | 811.490,62   | 71.237,12    | 740.253,50   |         | 0,00      |
| <b>10</b>  | <b>NOVAC U BANKAMA I BLAGAJNAMA</b>                                                                                                      |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 210,55                                                                                                                                   |         | 0,00         | 16.908,13  |        | 17.118,68 | 17.118,68    | 17.118,68    | 0,00         |         | 0,00      |
| <b>100</b> | <b>Novčani računi u bankama i štedionicama</b>                                                                                           |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 210,55                                                                                                                                   |         | 0,00         | 16.858,40  |        | 17.068,95 | 17.068,95    | 17.068,95    | 0,00         |         | 0,00      |
| 10004      | Žiro-račun u banci (ADDIKO BANK D.D.)                                                                                                    |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 67,47                                                                                                                                    |         | 0,00         | 0,00       |        | 67,47     | 67,47        | 67,47        | 0,00         |         | 0,00      |
| 10005      | Žiro-račun u banci (ERSTE STEIERMARKISCHE BANK D.D.)                                                                                     |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 60,82                                                                                                                                    |         | 0,00         | 16.858,40  |        | 16.919,22 | 16.919,22    | 16.919,22    | 0,00         |         | 0,00      |
| 10006      | Žiro-račun u banci (ZAGREBAČKA BANKA D.D.)                                                                                               |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 82,26                                                                                                                                    |         | 0,00         | 0,00       |        | 82,26     | 82,26        | 82,26        | 0,00         |         | 0,00      |
| <b>101</b> | <b>Otvoreni akreditiv u domaćoj banci</b>                                                                                                |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 0,00                                                                                                                                     |         | 0,00         | 49,73      |        | 49,73     | 49,73        | 49,73        | 0,00         |         | 0,00      |
| 1010       | Otvoreni akreditiv u domaćoj banci                                                                                                       |         |              |            |        |           |              |              |              |         |           |
|            | 0,00                                                                                                                                     |         | 0,00         | 49,73      |        | 49,73     | 49,73        | 49,73        | 0,00         |         | 0,00      |

| KONTO  | Duguje                                                                                                                                           | POČETNO | Potražuje  | Duguje     | PROMET | Potražuje  | Duguje     | Potražuje    | Duguje     | KONAČNO | Potražuje    |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|------------|--------|------------|------------|--------------|------------|---------|--------------|
| 11     | KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (do jedne godine)                                                                                                |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 39.420,70                                                                                                                                        |         | 0,00       | 0,00       |        | 39.420,70  | 39.420,70  | 39.420,70    | 0,00       |         | 0,00         |
| 115    | Dani zajmovi, depoziti i sl.                                                                                                                     |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 39.420,70                                                                                                                                        |         | 0,00       | 0,00       |        | 39.420,70  | 39.420,70  | 39.420,70    | 0,00       |         | 0,00         |
| 11506  | Unaprijed plaćeni troškovi iz redovnog poslovanja                                                                                                |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 39.420,70                                                                                                                                        |         | 0,00       | 0,00       |        | 39.420,70  | 39.420,70  | 39.420,70    | 0,00       |         | 0,00         |
| 12     | POTRAŽIVANJA (KRATKOTRAJNA)                                                                                                                      |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 61.055,28                                                                                                                                        |         | 0,00       | 127.822,93 |        | 5.080,21   | 188.878,21 | 5.080,21     | 183.798,00 |         | 0,00         |
| 120    | Potraživanja od kupaca                                                                                                                           |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 59.343,00                                                                                                                                        |         | 0,00       | -10.163,86 |        | 600,00     | 49.179,14  | 600,00       | 48.579,14  |         | 0,00         |
| 1200   | Potraživanja od kupaca dobara                                                                                                                    |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 59.343,00                                                                                                                                        |         | 0,00       | -10.163,86 |        | 600,00     | 49.179,14  | 600,00       | 48.579,14  |         | 0,00         |
| 121    | Kupci u inozemstvu                                                                                                                               |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 123.750,00 |        | 0,00       | 123.750,00 | 0,00         | 123.750,00 |         | 0,00         |
| 1210   | Kupci dobara iz inozemstva                                                                                                                       |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 123.750,00 |        | 0,00       | 123.750,00 | 0,00         | 123.750,00 |         | 0,00         |
| 124    | Potraživanja za kamate                                                                                                                           |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 148,14                                                                                                                                           |         | 0,00       | 465,34     |        | 0,00       | 613,48     | 0,00         | 613,48     |         | 0,00         |
| 1243   | Potraživanje za kamatu iz danih zajmova                                                                                                          |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 148,14                                                                                                                                           |         | 0,00       | 465,34     |        | 0,00       | 613,48     | 0,00         | 613,48     |         | 0,00         |
| 125    | Potraživanja za predujmove za usluge (koje nisu u svezi sa zalihama i dugotr. imov.)                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 1.564,14                                                                                                                                         |         | 0,00       | 950,00     |        | 0,00       | 2.514,14   | 0,00         | 2.514,14   |         | 0,00         |
| 1250   | Potraživanja za predujmove za usluge (koje nisu u svezi sa zalihama i dugotr. imov.)                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 1.564,14                                                                                                                                         |         | 0,00       | 950,00     |        | 0,00       | 2.514,14   | 0,00         | 2.514,14   |         | 0,00         |
| 128    | Ostala kratkoročna potraživanja                                                                                                                  |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 12.821,45  |        | 4.480,21   | 12.821,45  | 4.480,21     | 8.341,24   |         | 0,00         |
| 1289   | Ostala potraživanja                                                                                                                              |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 12.821,45  |        | 4.480,21   | 12.821,45  | 4.480,21     | 8.341,24   |         | 0,00         |
| 14     | POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE ZA POREZE, CARINU I DOPRINOSE                                                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 9.772,16                                                                                                                                         |         | 0,00       | 516.451,51 |        | 9.617,53   | 526.223,67 | 9.617,53     | 516.606,14 |         | 0,00         |
| 140    | Porez na dodanu vrijednost                                                                                                                       |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 9.668,95                                                                                                                                         |         | 0,00       | 241,36     |        | 9.514,32   | 9.910,31   | 9.514,32     | 395,99     |         | 0,00         |
| 140012 | Pretporez - 25%                                                                                                                                  |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 63,51                                                                                                                                            |         | 0,00       | 116,48     |        | 179,99     | 179,99     | 179,99       | 0,00       |         | 0,00         |
| 14070  | Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveza po konačnom obračunu                                                                          |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 9.366,40                                                                                                                                         |         | 0,00       | 143,56     |        | 9.334,33   | 9.509,96   | 9.334,33     | 175,63     |         | 0,00         |
| 14080  | Pretporez po neplaćenim R-2 računima                                                                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 239,04                                                                                                                                           |         | 0,00       | -18,68     |        | 0,00       | 220,36     | 0,00         | 220,36     |         | 0,00         |
| 143    | Potraživanja za porez na dobitak i po odbitku                                                                                                    |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 516.210,15 |        | 0,00       | 516.210,15 | 0,00         | 516.210,15 |         | 0,00         |
| 1430   | Potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobitak                                                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 516.210,15 |        | 0,00       | 516.210,15 | 0,00         | 516.210,15 |         | 0,00         |
| 145    | Potraživanja za plaćenu članarinu turističkim zajed.                                                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 103,21                                                                                                                                           |         | 0,00       | 0,00       |        | 103,21     | 103,21     | 103,21       | 0,00       |         | 0,00         |
| 1450   | Potraživanja za plaćenu članarinu turističkim zajed.                                                                                             |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 103,21                                                                                                                                           |         | 0,00       | 0,00       |        | 103,21     | 103,21     | 103,21       | 0,00       |         | 0,00         |
| 19     | PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNANI PRIHODI (unutar jedne godine od datuma bilance)                                                  |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 4.228,66                                                                                                                                         |         | 0,00       | 35.620,70  |        | 0,00       | 39.849,36  | 0,00         | 39.849,36  |         | 0,00         |
| 190    | Unaprijed plaćeni troškovi                                                                                                                       |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 4.228,66                                                                                                                                         |         | 0,00       | 35.620,70  |        | 0,00       | 39.849,36  | 0,00         | 39.849,36  |         | 0,00         |
| 1900   | Unaprijed plaćeni troškovi održavanja, opreme, postrojenja i građevina                                                                           |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 0,00                                                                                                                                             |         | 0,00       | 35.620,70  |        | 0,00       | 35.620,70  | 0,00         | 35.620,70  |         | 0,00         |
| 1902   | Unaprijed plaćeni troškovi reklame, propagande i sajmovi                                                                                         |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 3.818,43                                                                                                                                         |         | 0,00       | 0,00       |        | 0,00       | 3.818,43   | 0,00         | 3.818,43   |         | 0,00         |
| 1903   | Unaprijed plaćeni troškovi energije za sljedeće razdoblje                                                                                        |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 12,50                                                                                                                                            |         | 0,00       | 0,00       |        | 0,00       | 12,50      | 0,00         | 12,50      |         | 0,00         |
| 1909   | Unaprijed plaćeni ostali troškovi poslovanja (troškovi prijevoza, bankovne usluge, zdravstvena zaštita, autorski honorari, rad po ugovoru i sl.) |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 397,73                                                                                                                                           |         | 0,00       | 0,00       |        | 0,00       | 397,73     | 0,00         | 397,73     |         | 0,00         |
| 2      | KRATKOROČNE I DUGOROČNE OBVEZE, DUGOROČNA REZERVIRANJA, ODGOĐENA PLAĆANJA I PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA                                            |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 86.435,19                                                                                                                                        |         | 654.666,22 | 9.561,89   |        | 655.561,22 | 95.997,08  | 1.310.227,44 | 0,00       |         | 1.214.230,36 |
| 21     | KRATKOROČNE FINACIJSKE OBVEZE                                                                                                                    |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 71.507,31                                                                                                                                        |         | 71.648,79  | 0,00       |        | 0,00       | 71.507,31  | 71.648,79    | 0,00       |         | 141,48       |
| 214    | Obveze s osnovne zajmova, depozita i sl.                                                                                                         |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 71.507,31                                                                                                                                        |         | 71.648,79  | 0,00       |        | 0,00       | 71.507,31  | 71.648,79    | 0,00       |         | 141,48       |
| 2140   | Obveze za financijske zajmove od društava                                                                                                        |         |            |            |        |            |            |              |            |         |              |
|        | 71.507,31                                                                                                                                        |         | 71.507,31  | 0,00       |        | 0,00       | 71.507,31  | 71.507,31    | 0,00       |         | 0,00         |

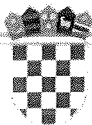
| KONTO  | Duguje                                                                                          | POČETNO         | Potražuje         | Duguje          | PROMET | Potražuje         | Duguje           | Potražuje         | Duguje      | KONAČNO | Potražuje         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------|--------|-------------------|------------------|-------------------|-------------|---------|-------------------|
| 2145   | Obveze za zajmove članova društva                                                               | 0,00            | 141,48            | 0,00            |        | 0,00              | 0,00             | 141,48            | 0,00        |         | 141,48            |
| 22     | <b>OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA, ZA PREDUMOVE I OSTALE OBVEZE</b>                                  | <b>6.907,23</b> | <b>11.949,51</b>  | <b>7.495,89</b> |        | <b>3.121,53</b>   | <b>14.403,12</b> | <b>15.071,04</b>  | <b>0,00</b> |         | <b>667,92</b>     |
| 220    | Obveze prema dobavljačima u zemlji (analitika prema dobavljačima)                               | 0,00            | 2.176,86          | 4.895,90        |        | 3.121,53          | 4.895,90         | 5.298,39          | 0,00        |         | 402,49            |
| 2200   | Dobavljači dobara                                                                               | 0,00            | 2.176,86          | 4.895,90        |        | 3.121,53          | 4.895,90         | 5.298,39          | 0,00        |         | 402,49            |
| 221    | Dobavljači iz inozemstva (analitika prema dobavljačima)                                         | 6.907,23        | 9.772,65          | 2.599,99        |        | 0,00              | 9.507,22         | 9.772,65          | 0,00        |         | 265,43            |
| 2210   | Dobavljači dobara iz inozemstva                                                                 | 6.907,23        | 9.772,65          | 2.599,99        |        | 0,00              | 9.507,22         | 9.772,65          | 0,00        |         | 265,43            |
| 23     | <b>OBVEZE PREMA ZAPOSLENIMA I OSTALE OBVEZE</b>                                                 | <b>520,65</b>   | <b>1.503,93</b>   | <b>1.337,67</b> |        | <b>516.564,54</b> | <b>1.858,32</b>  | <b>518.068,47</b> | <b>0,00</b> |         | <b>516.210,15</b> |
| 231    | Kratkoročne obveze iz nabava i potpora                                                          | 520,65          | 1.503,93          | 1.337,67        |        | 354,39            | 1.858,32         | 1.858,32          | 0,00        |         | 0,00              |
| 2310   | Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini                                                       | 520,65          | 1.503,93          | 1.337,67        |        | 354,39            | 1.858,32         | 1.858,32          | 0,00        |         | 0,00              |
| 239    | Ostale kratkoročne obveze                                                                       | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 516.210,15        | 0,00             | 516.210,15        | 0,00        |         | 516.210,15        |
| 2399   | Ostale nespomenute obveze                                                                       | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 516.210,15        | 0,00             | 516.210,15        | 0,00        |         | 516.210,15        |
| 24     | <b>KRATKOROČNE OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA</b>                                 | <b>0,00</b>     | <b>497.094,59</b> | <b>223,43</b>   |        | <b>24.985,15</b>  | <b>223,43</b>    | <b>522.079,74</b> | <b>0,00</b> |         | <b>521.856,31</b> |
| 240    | Obveze za porez na dodanu vrijednost                                                            | 0,00            | 0,00              | 120,00          |        | 24.983,57         | 120,00           | 24.983,57         | 0,00        |         | 24.863,57         |
| 240012 | Obveza za PDV - 25%                                                                             | 0,00            | 0,00              | 120,00          |        | 120,00            | 120,00           | 120,00            | 0,00        |         | 0,00              |
| 24006  | Obračunana a nedospjela obveza za PDV                                                           | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 24.780,00         | 0,00             | 24.780,00         | 0,00        |         | 24.780,00         |
| 24070  | Obveza za razliku poreza i pretporeza u obračunskom razdoblju                                   | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 83,57             | 0,00             | 83,57             | 0,00        |         | 83,57             |
| 242    | Obveze za doprinose za osiguranja                                                               | 0,00            | 0,22              | 0,22            |        | 0,00              | 0,22             | 0,22              | 0,00        |         | 0,00              |
| 2420   | Doprinosi za MO iz plaća (I. stup)                                                              | 0,00            | 0,22              | 0,22            |        | 0,00              | 0,22             | 0,22              | 0,00        |         | 0,00              |
| 243    | Obveze za porez na dobitak, dohodak od kapitala i porez po odbitku                              | 0,00            | 493.066,87        | 0,00            |        | 0,07              | 0,00             | 493.066,94        | 0,00        |         | 493.066,94        |
| 2430   | Obveze za porez na dobitak                                                                      | 0,00            | 493.066,87        | 0,00            |        | 0,07              | 0,00             | 493.066,94        | 0,00        |         | 493.066,94        |
| 245    | Obveze za članarinu turist. zajednicama                                                         | 0,00            | 4.027,50          | 103,21          |        | 1,51              | 103,21           | 4.029,01          | 0,00        |         | 3.925,80          |
| 2450   | Obveze za članarinu turist. zajednicama                                                         | 0,00            | 4.027,50          | 103,21          |        | 1,51              | 103,21           | 4.029,01          | 0,00        |         | 3.925,80          |
| 25     | <b>DUGOROČNE OBVEZE (za duže od jedne godine)</b>                                               | <b>7.500,00</b> | <b>72.469,40</b>  | <b>504,90</b>   |        | <b>11.890,00</b>  | <b>8.004,90</b>  | <b>84.359,40</b>  | <b>0,00</b> |         | <b>76.354,50</b>  |
| 251    | Obveze za zajmove, depozite i sl.                                                               | 7.500,00        | 71.507,31         | 0,00            |        | 7.500,00          | 7.500,00         | 79.007,31         | 0,00        |         | 71.507,31         |
| 2510   | Obveze za dugoročne financijske zajmove                                                         | 0,00            | 71.507,31         | 0,00            |        | 0,00              | 0,00             | 71.507,31         | 0,00        |         | 71.507,31         |
| 2515   | Obveze za depozite                                                                              | 7.500,00        | 0,00              | 0,00            |        | 7.500,00          | 7.500,00         | 7.500,00          | 0,00        |         | 0,00              |
| 255    | Obveze prema dobavljačima (neisplaćene dugoročne obveze prema vjerovnicima s osnove poslovanja) | 0,00            | 962,09            | 504,90          |        | 0,00              | 504,90           | 962,09            | 0,00        |         | 457,19            |
| 2550   | Obveze prema dobavljačima s rokom plaćanja duljim od godine dana (npr. kod izgradnje)           | 0,00            | 962,09            | 504,90          |        | 0,00              | 504,90           | 962,09            | 0,00        |         | 457,19            |
| 259    | Ostale dugoročne obveze                                                                         | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 4.390,00          | 0,00             | 4.390,00          | 0,00        |         | 4.390,00          |
| 2599   | Ostale dugoročne obveze                                                                         | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 4.390,00          | 0,00             | 4.390,00          | 0,00        |         | 4.390,00          |
| 29     | <b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>                                    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>     |        | <b>99.000,00</b>  | <b>0,00</b>      | <b>99.000,00</b>  | <b>0,00</b> |         | <b>99.000,00</b>  |
| 295    | Odgođeno priznavanje prihoda                                                                    | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 99.000,00         | 0,00             | 99.000,00         | 0,00        |         | 99.000,00         |
| 2950   | Odgođeni prihodi zbog rizika naplate (HSFI t. 15.71 u svezi s t. 15.24)                         | 0,00            | 0,00              | 0,00            |        | 99.000,00         | 0,00             | 99.000,00         | 0,00        |         | 99.000,00         |

## Bruto bilanca

| KONTO | Duguje                                                                  | POČETNO | Potražuje | Duguje    | PROMET | Potražuje | Duguje    | Potražuje | Duguje    | KONAČNO | Potražuje |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|
| 3     | ZALIHE SIROVINA I MATERIJALA, REZERVNIH DIJELOVA I SITNOG INVENTARA     |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 5.424,58                                                                |         | 5.424,58  | 0,00      |        | 0,00      | 5.424,58  | 5.424,58  | 0,00      |         | 0,00      |
| 36    | ZALIHE SITNOG INVENTARA U UPORABI                                       |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 5.424,58                                                                |         | 5.424,58  | 0,00      |        | 0,00      | 5.424,58  | 5.424,58  | 0,00      |         | 0,00      |
| 360   | Sitan inventar u uporabi                                                |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 5.424,58                                                                |         | 0,00      | 0,00      |        | 0,00      | 5.424,58  | 0,00      | 5.424,58  |         | 0,00      |
| 3600  | Sitan inventar u uporabi                                                |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 5.424,58                                                                |         | 0,00      | 0,00      |        | 0,00      | 5.424,58  | 0,00      | -5.424,58 |         | 0,00      |
| 363   | Otpis sitnog inventara                                                  |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 5.424,58  | 0,00      |        | 0,00      | 0,00      | 5.424,58  | 0,00      |         | 5.424,58  |
| 3630  | Otpis sitnog inventara                                                  |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 5.424,58  | 0,00      |        | 0,00      | 0,00      | 5.424,58  | 0,00      |         | 5.424,58  |
| 4     | TROŠKOVI PO VRSTAMA, FINACIJSKI I OSTALI RASHODI                        |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 44.734,12 |        | 44.734,12 | 44.734,12 | 44.734,12 | 0,00      |         | 0,00      |
| 41    | OSTALI VANJSKI TROŠKOVI (TROŠKOVI USLUGA)                               |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 2.018,08  |        | 2.018,08  | 2.018,08  | 2.018,08  | 0,00      |         | 0,00      |
| 410   | Troškovi telefona, prijevoza i sl.                                      |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 972,45    |        | 972,45    | 972,45    | 972,45    | 0,00      |         | 0,00      |
| 4100  | Troškovi telefona, interneta i sl.                                      |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 972,45    |        | 972,45    | 972,45    | 972,45    | 0,00      |         | 0,00      |
| 416   | Intelektualne i osobne usluge                                           |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 1.045,63  |        | 1.045,63  | 1.045,63  | 1.045,63  | 0,00      |         | 0,00      |
| 4167  | Odvjetničke, bilježničke i usluge izrade pravnih akata                  |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 1.043,64  |        | 1.043,64  | 1.043,64  | 1.043,64  | 0,00      |         | 0,00      |
| 4169  | Usluge vještačenja, administracijske usluge, i dr. intelektualne usluge |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 1,99      |        | 1,99      | 1,99      | 1,99      | 0,00      |         | 0,00      |
| 43    | AMORTIZACIJA                                                            |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 868,32    |        | 868,32    | 868,32    | 868,32    | 0,00      |         | 0,00      |
| 431   | Amortizacija materijalne imovine                                        |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 427,60    |        | 427,60    | 427,60    | 427,60    | 0,00      |         | 0,00      |
| 4312  | Amortizacija opreme                                                     |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 427,60    |        | 427,60    | 427,60    | 427,60    | 0,00      |         | 0,00      |
| 433   | Amortizacija objekata i opreme uprave i prodaje                         |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 440,72    |        | 440,72    | 440,72    | 440,72    | 0,00      |         | 0,00      |
| 4333  | Amortizacija ostale opreme (pokućstvo, telefonija i dr.)                |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 440,72    |        | 440,72    | 440,72    | 440,72    | 0,00      |         | 0,00      |
| 46    | OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA                                              |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 184,47    |        | 184,47    | 184,47    | 184,47    | 0,00      |         | 0,00      |
| 465   | Bankovne usluge i troškovi platnog prometa                              |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 182,96    |        | 182,96    | 182,96    | 182,96    | 0,00      |         | 0,00      |
| 4650  | Troškovi platnog prometa                                                |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 182,96    |        | 182,96    | 182,96    | 182,96    | 0,00      |         | 0,00      |
| 466   | Članarine, nadoknade i slična davanja                                   |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 1,51      |        | 1,51      | 1,51      | 1,51      | 0,00      |         | 0,00      |
| 4663  | Članarina turističkoj zajednici                                         |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 1,51      |        | 1,51      | 1,51      | 1,51      | 0,00      |         | 0,00      |
| 47    | FINACIJSKI TROŠKOVI                                                     |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 57,54     |        | 57,54     | 57,54     | 57,54     | 0,00      |         | 0,00      |
| 474   | Zatezne kamate                                                          |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 7,81      |        | 7,81      | 7,81      | 7,81      | 0,00      |         | 0,00      |
| 4741  | Zatezne kamate na poreze, doprinose i dr. davanja                       |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 0,07      |        | 0,07      | 0,07      | 0,07      | 0,00      |         | 0,00      |
| 4743  | Ostale zatezne kamate                                                   |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 7,74      |        | 7,74      | 7,74      | 7,74      | 0,00      |         | 0,00      |
| 479   | Ostali financijski troškovi                                             |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 49,73     |        | 49,73     | 49,73     | 49,73     | 0,00      |         | 0,00      |
| 4797  | Troškovi ovršnog postupka                                               |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 49,73     |        | 49,73     | 49,73     | 49,73     | 0,00      |         | 0,00      |
| 48    | OSTALI POSLOVNI RASHODI                                                 |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 19.238,65 |        | 19.238,65 | 19.238,65 | 19.238,65 | 0,00      |         | 0,00      |
| 481   | Otpisi vrijednosno neusklađenih potraživanja                            |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 18.479,52 |        | 18.479,52 | 18.479,52 | 18.479,52 | 0,00      |         | 0,00      |
| 48111 | IPorezno nepriznat otpis                                                |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 18.413,86 |        | 18.413,86 | 18.413,86 | 18.413,86 | 0,00      |         | 0,00      |
| 4812  | Troškovi ostalih otpisa                                                 |         |           |           |        |           |           |           |           |         |           |
|       | 0,00                                                                    |         | 0,00      | 65,66     |        | 65,66     | 65,66     | 65,66     | 0,00      |         | 0,00      |

| KONTO | Duguje                                                                                                   | POČETNO  | Potražuje    | Duguje       | PROMET | Potražuje    | Duguje       | Potražuje    | Duguje | KONAČNO | Potražuje    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|--------|--------------|--------------|--------------|--------|---------|--------------|
| 484   | Kazne, penali, nadoknade šteta i troškovi iz ugovora                                                     | 0,00     | 0,00         | 663,61       |        | 663,61       | 663,61       | 663,61       | 0,00   |         | 0,00         |
| 4841  | Troškovi prisilne naplate poreza i dr. davanja (čl. 7., st. 1., t. 7. ZoPD)                              | 0,00     | 0,00         | 663,61       |        | 663,61       | 663,61       | 663,61       | 0,00   |         | 0,00         |
| 485   | Naknadno utvrđeni troškovi poslovanja                                                                    | 0,00     | 0,00         | 95,52        |        | 95,52        | 95,52        | 95,52        | 0,00   |         | 0,00         |
| 4850  | Naknadno utvrđeni troškovi - računi iz prethodnih godina                                                 | 0,00     | 0,00         | 95,52        |        | 95,52        | 95,52        | 95,52        | 0,00   |         | 0,00         |
| 49    | RASPORED TROŠKOVA                                                                                        | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 491   | Raspored troškova za pokriće upravnih, administrativnih, prodajnih i drugih troškova (na račune 70 i 71) | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 4910  | Raspored troškova za pokriće upravnih, administrativnih, prodajnih i drugih troškova (na račune 70 i 71) | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 7     | POKRIĆE RASHODA I PRIHODI RAZDOBLJA                                                                      | 0,00     | 0,00         | 45.799,68    |        | 45.799,68    | 45.799,68    | 45.799,68    | 0,00   |         | 0,00         |
| 70    | TROŠKOVI PRODAJNIH ZALIHA PROIZVODA I USLUGA                                                             | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 701   | Troškovi realiziranih usluga (490 i 601)                                                                 | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 7010  | Troškovi realiziranih usluga (490 i 601)                                                                 | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 75    | PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA                                                                    | 0,00     | 0,00         | 600,00       |        | 600,00       | 600,00       | 600,00       | 0,00   |         | 0,00         |
| 751   | Prihodi od prodaje usluga                                                                                | 0,00     | 0,00         | 600,00       |        | 600,00       | 600,00       | 600,00       | 0,00   |         | 0,00         |
| 7513  | Prihodi od knjigovodstvenih, usluga poreznog savjetovanja, revizorskih, konzultantskih i dr. usluga      | 0,00     | 0,00         | 600,00       |        | 600,00       | 600,00       | 600,00       | 0,00   |         | 0,00         |
| 77    | FINANCIJSKI PRIHODI                                                                                      | 0,00     | 0,00         | 465,34       |        | 465,34       | 465,34       | 465,34       | 0,00   |         | 0,00         |
| 771   | Prihodi od kamata                                                                                        | 0,00     | 0,00         | 465,34       |        | 465,34       | 465,34       | 465,34       | 0,00   |         | 0,00         |
| 7712  | Prihodi od kamata iz financijske imovine i dr.                                                           | 0,00     | 0,00         | 465,34       |        | 465,34       | 465,34       | 465,34       | 0,00   |         | 0,00         |
| 78    | OSTALI POSLOVNI I IZVANREDNI PRIHODI                                                                     | 0,00     | 0,00         | 0,22         |        | 0,22         | 0,22         | 0,22         | 0,00   |         | 0,00         |
| 780   | Prihodi od otpisa obveza i popusta                                                                       | 0,00     | 0,00         | 0,22         |        | 0,22         | 0,22         | 0,22         | 0,00   |         | 0,00         |
| 7803  | Prihodi od zastare obveza                                                                                | 0,00     | 0,00         | 0,22         |        | 0,22         | 0,22         | 0,22         | 0,00   |         | 0,00         |
| 79    | RAZLIKA PRIHODA I RASHODA FINANCIJSKE GODINE                                                             | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 790   | Razlika prihoda i rashoda (iz cjelokupnog poslovanja)                                                    | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 7900  | Razlika prihoda i rashoda (iz cjelokupnog poslovanja)                                                    | 0,00     | 0,00         | 22.367,06    |        | 22.367,06    | 22.367,06    | 22.367,06    | 0,00   |         | 0,00         |
| 8     | FINANCIJSKI REZULTAT POSLOVANJA I SVEOBUHVAJNI DOBITAK                                                   | 0,00     | 0,00         | 42.603,00    |        | 42.603,00    | 42.603,00    | 42.603,00    | 0,00   |         | 0,00         |
| 00    | DOBITAK ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA                                                                   | 0,00     | 0,00         | 42.603,00    |        | 42.603,00    | 42.603,00    | 42.603,00    | 0,00   |         | 0,00         |
| 801   | Gubitak prije oporezivanja                                                                               | 0,00     | 0,00         | 21.301,50    |        | 21.301,50    | 21.301,50    | 21.301,50    | 0,00   |         | 0,00         |
| 8010  | Gubitak prije oporezivanja                                                                               | 0,00     | 0,00         | 21.301,50    |        | 21.301,50    | 21.301,50    | 21.301,50    | 0,00   |         | 0,00         |
| 804   | Dobitak ili gubitak poslije oporezivanja                                                                 | 0,00     | 0,00         | 21.301,50    |        | 21.301,50    | 21.301,50    | 21.301,50    | 0,00   |         | 0,00         |
| 8041  | Gubitak razdoblja                                                                                        | 0,00     | 0,00         | 21.301,50    |        | 21.301,50    | 21.301,50    | 21.301,50    | 0,00   |         | 0,00         |
| 9     | KAPITAL, PRIČUVE TE IZVANBILANČNI ZAPISI                                                                 | 2.448,74 | 2.251.124,55 | 2.268.258,37 |        | 2.246.956,87 | 2.270.707,11 | 4.498.081,42 | 0,00   |         | 2.227.374,31 |
| 90    | TEMELJNI - (UPISANI) KAPITAL                                                                             | 0,00     | 2.650,00     | 0,00         |        | 0,00         | 0,00         | 2.650,00     | 0,00   |         | 2.650,00     |
| 900   | Upisani temeljni kapital koji je plaćen                                                                  | 0,00     | 2.650,00     | 0,00         |        | 0,00         | 0,00         | 2.650,00     | 0,00   |         | 2.650,00     |
| 9000  | Upisani temeljni kapital članova d.o.o. (analitika po članovima)                                         | 0,00     | 2.650,00     | 0,00         |        | 0,00         | 0,00         | 2.650,00     | 0,00   |         | 2.650,00     |

| KONTO | Duguje                                                                       | POČETNO | Potražuje    | Duguje       | PROMET | Potražuje    | Duguje       | Potražuje    | Duguje       | KONAČNO | Potražuje    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|--------------|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------|--------------|
| 91    | <b>KAPITALNE PRIČUVE</b>                                                     |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 4,46         | 0,00         |        | 0,00         | 0,00         | 4,46         | 0,00         |         | 4,46         |
| 913   | Kapitalne pričuve iz ostatka pri smanjenju temeljnog kapitala                |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 4,46         | 0,00         |        | 0,00         | 0,00         | 4,46         | 0,00         |         | 4,46         |
| 9130  | Kapitalne pričuve iz ostatka pri smanjenju temeljnog kapitala                |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 4,46         | 0,00         |        | 0,00         | 0,00         | 4,46         | 0,00         |         | 4,46         |
| 94    | <b>ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK</b>                                |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 2.448,74                                                                     |         | 1.513,22     | 0,00         |        | 2.246.956,87 | 2.448,74     | 2.248.470,09 | 0,00         |         | 2.246.021,35 |
| 940   | Zadržani dobitak (iz prethodnih godina)                                      |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 1.513,22     | 0,00         |        | 2.246.956,87 | 0,00         | 2.248.470,09 | 0,00         |         | 2.248.470,09 |
| 94020 | Zadržani dobitak članova društva (analitika po članovima)                    |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 1.513,22     | 0,00         |        | 2.246.956,87 | 0,00         | 2.248.470,09 | 0,00         |         | 2.248.470,09 |
| 941   | Preneseni gubitak (kumuliran u prethodnim godinama - analitika po članovima) |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 2.448,74                                                                     |         | 0,00         | 0,00         |        | 0,00         | 2.448,74     | 0,00         | 2.448,74     |         | 0,00         |
| 9410  | Preneseni gubitak (iz godine 200...)                                         |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 2.448,74                                                                     |         | 0,00         | 0,00         |        | 0,00         | 2.448,74     | 0,00         | 2.448,74     |         | 0,00         |
| 95    | <b>DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>                                   |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 2.246.956,87 | 2.268.258,37 |        | 0,00         | 2.268.258,37 | 2.246.956,87 | 21.301,50    |         | 0,00         |
| 950   | Dobitak poslovne godine                                                      |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 2.246.956,87 | 2.246.956,87 |        | 0,00         | 2.246.956,87 | 2.246.956,87 | 0,00         |         | 0,00         |
| 9500  | Dobitak financijske godine (neraspoređen)                                    |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 2.246.956,87 | 2.246.956,87 |        | 0,00         | 2.246.956,87 | 2.246.956,87 | 0,00         |         | 0,00         |
| 951   | Gubitak poslovne godine (analitika po članovima)                             |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 0,00         | 21.301,50    |        | 0,00         | 21.301,50    | 0,00         | 21.301,50    |         | 0,00         |
| 9510  | Gubitak koji se pokriva                                                      |         |              |              |        |              |              |              |              |         |              |
|       | 0,00                                                                         |         | 0,00         | 21.301,50    |        | 0,00         | 21.301,50    | 0,00         | 21.301,50    |         | 0,00         |
|       | 4.278.782,96                                                                 |         | 4.278.782,96 | 3.107.760,33 |        | 3.107.760,33 | 7.386.543,29 | 7.386.543,29 | 3.441.604,67 |         | 3.441.604,67 |



513-07-18 UP/I-415-02/25-01/5828 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED PAZIN

KLASA: UP/I-415-02/25-01/5828  
URBROJ: 513-07-18-25-1

PAZIN, MATKA BRAJŠE RAŠANA 24, 17. prosinca 2025.

50056929782

OIB ovršenika

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured PAZIN, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16, 98/19, 155/23 i 152/24) te članka 140. stavka 2. i članka 141. stavka 1. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od HILL ROCK HOME D.O.O. iz Pula, Mletačka ulica - Via Venezia 12 donosi

## RJEŠENJE O OVRSI

**pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem ovršne isprave**

1. Ovršenik HILL ROCK HOME D.O.O. iz Pula, Mletačka ulica - Via Venezia 12 duuguje temeljem ovršnih isprava, na dan 17.12.2025. godine iznos od 802.214,61 EUR (glavnica 780.787,03 EUR, kamata 21.427,58 EUR).

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da za novčani iznos iz točke 1. izreke rješenja za koji je ovrha određena i koji se po dostavi ovog rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, odmah izda nalog za prijenos novčanih sredstava u korist sljedećih računa:

| Naziv          | Uplatni račun                                  | Datum daljnjeg obračuna kamate | Glavnica       | Ukupno         |
|----------------|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------|----------------|
|                | Model i Poziv na broj                          |                                | Kamate         |                |
| 1              | 2                                              | 3                              | 4              | 5              |
| Porez na dobit | HR1210010051863000160<br>HR68 1651-50056929782 | 18.12.2025.                    | 780.787,03 EUR | 802.214,61 EUR |
|                |                                                |                                | 21.427,58 EUR  |                |
| U K U P N O:   |                                                |                                | 780.787,03 EUR | 802.214,61 EUR |
|                |                                                |                                | 21.427,58 EUR  |                |

4. Nalaže se Financijskoj agenciji obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke 3. izreke rješenja, počevši od 18.12.2025. godine do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 30,00 EUR. Za iznos određenih troškova Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da određeni novčani iznos prenese u korist računa broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68 4251-50056929782.

6. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

## Obrazloženje

Temeljem ovršnih isprava ovršenik HILL ROCK HOME D.O.O., OIB: 50056929782 iz Pula, Mletačka ulica - Via Venezia 12 na dan 17.12.2025. godine duguje:

1. Porez na dobit

|                |              |              |
|----------------|--------------|--------------|
| 780.787,03     | 21.427,58    | 802.214,61   |
| (Glavnica EUR) | (Kamate EUR) | (Ukupno EUR) |

UKUPNO:

|                |              |              |
|----------------|--------------|--------------|
| 780.787,03     | 21.427,58    | 802.214,61   |
| (Glavnica EUR) | (Kamate EUR) | (Ukupno EUR) |

Navedena dugovanja utvrđena su na temelju sljedećih ovršnih isprava:

**AD 1)**

PRIJAVA POREZA NA DOBIT

za 2024., verificirana dana 19.11.2025. godine (OBRAZAC PD)

Iznos obračunatih kamata iz točke 1. i točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Nalozi za izvršenje iz točke 2. i 3. ovog rješenja temelje se na odredbi članka 153. Općeg poreznog zakona te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine", broj 68/18, 2/20, 46/20 i 47/20).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona i članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište, na način da se kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta uveća za tri postotna poena.

Iznos troškova ovrhe iz točke 5. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona.

Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem odredbe članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona. U žalbi se ne mogu iznositi okolnosti koje se odnose na zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen porezni dug.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ovršenik ima pravo izjaviti žalbu Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak u roku osam (8) dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 156/22 i 130/25) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

**PROČELNIK**

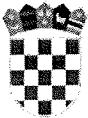
**JADRANKA KRIZMANIĆ**

Elektronički potpisano:

2025-12-17T13:32:15+01:00

### Dostaviti:

1. HILL ROCK HOME D.O.O., Mletačka ulica - Via Venezia 12, Pula
2. Financijska agencija
3. Pismohrana, ovdje

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>REPUBLIKA HRVATSKA<br>MINISTARSTVO FINACIJA<br>POREZNA UPRAVA | Vrijeme izdavanja:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2025-12-17T13:32:15                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | Izdavatelj certifikata:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CN=Fina RDC 2020,O=Financijska agencija,C=HR                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | Naziv certifikata:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SERIALNUMBER=18683136487.305.36,<br>CN=KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI PEČAT POREZNE<br>UPRAVE, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487,<br>O=REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA,<br>C=HR |
|                                                                                                                                                      | Algoritam potpisa:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SHA256withRSA                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                      | Broj zapisa:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2bdb851f-5dc0-4a40-8fd4-143e7c85e5da                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | Kontrolni broj:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 11717862                                                                                                                                                                                    |
|                                                                   | Na internet adresi <a href="https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html">https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html</a> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će prikazati izvornik ove isprave.<br><br>Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade isprave. |                                                                                                                                                                                             |